

OVERDRAGELSE AF DRIFTSVIRKSOMHEDERNE TIL ANDRE

./.

Med brev af 9.10.1992 fra hovedkontoret (kopi vedlagt som bilag 1) orienterede vi om stedet for overdragelserne, og hvad der i nærmeste fremtid forventes at skulle ske med hensyn til driftsvirksomhedernes overdragelse til andre.

I skrivende stund (den 26.10.1992) har der siden brevet den 9.10.1992 været følgende udvikling:

ad Salg af bygningsmaterialer, VVS, ilt og gas, sprængstoffer, tilslagsmaterialer samt bohavflytninger:

Møde med KNI/Superbyg er nu udsat til 10.11.1992. Første gang blev mødet aftalt til 23.9.1992, dernæst udsat til 24.9.1992, derefter til 23.10.1992, som altså heller ikke blev til noget.

ad Rejsebåde:

Annoncerne er nu udarbejdet og vil komme i de landsdækkende aviser snarest.

Under forudsætning af acceptable tilbud er overdragelsestidspunkter fastsat til 1. eller 15.12.1992.

ad Kloakdrift:

På et møde hos KANUKOKA fredag den 23.10.1992 er det aftalt, at forhandlingerne mellem Økonomidirektoratet og KANUKOKA nu genoptages.

VINDLAST

I de foreløbige forskrifter udfærdiget i henhold til Grønlands Bygningsreglement 1982 er der i bestemmelserne for vindlast på bærende konstruktioner fastsat hastighedstryk q , som indgår i bestemmelsen af den karakteristiske vindlast på huse.

Det er bemærket, at der for projektering til byer og bygder, som ikke er nævnt, træffes aftale med GTO's Ingeniørkontor om fastsættelse af hastighedstryk. I dag skal aftalen træffes med Byggevæsenets hovedkontor i Nuuk.

./.

I vedlagte bilag nr. 2 har hovedkontoret udarbejdet en oversigt over de hastighedstryk, som der p.t. opereres med.

SAGEN OM HALLEN I QEQERTARSUAQ ENDELIG SLUT

Der er nu faldet afgørelse i en sag om det mislykkede byggeri af en hal i Qeqertarsuaq.

Hallen har fra starten været plaget af kondensproblemer, så der kom "indendørs regn", hver gang der var føhnvind, eller temperaturen iøvrigt slog om fra frost til tø.

De projekterende firmaer har flere gange forsøgt at løse problemerne, men det er først lykkedes i 3. forsøg.

Grønlands Byggevæsen har anlagt sag ved Voldgiftsretten for Bygge- og Anlægsvirksomhed og har nu fået dom over de projekterende firmaer, der skal betale 1,5 mio.kr. - sagens omkostninger - til Grønlands Byggevæsen.

Heraf skal arkitektfirmaet - Tegnestuen Nuuk - betale 1 mio.kr., og ingeniørfirmaet - Nielsen & Rauschenberger - betale 0,5 mio.kr.

Reelt er det de projekterende firmaers ansvarsforsikringsselskaber, der har været Grønlands Byggevæsens modparter i sagen. De hævdede under sagen bl.a., at Grønlands Byggevæsen var medansvarlig for projektfejlene og ansvarlig for, at det blev meget dyrt at udbedre fejlene. Dette har voldgiftsretten afvist.

LANDSTINGSFORORDNING OM FOREBYGGELSE OG BEKÆMPELSE AF ILDEBRAND

Landstinget har torsdag den 22.10.1992 ved 3. behandling vedtaget den ændrede landstingsforordning om forebyggelse og bekæmpelse af ildebrand, hvorved lovgrundlag er i orden til områdets overførsel fra Grønlands Byggevæsen til Direktoratet for Kultur, Uddannelse og Forskning (KIIP) pr. 1.1.1993.

HAVNEMYNDIGHED

Vort hovedkontor har overfor Direktoratet for offentlige arbejder og trafik (PISAP) beskrevet den overordnede og den lokale havnemyndighed, som i dag varetages af Byggevæsenet henholdsvis KNI.

./.

Beskrivelsen er vedlagt som bilag 3.

PERSONALEUDSKIFTNINGER I BGT, BAL OG DKA
opgjort pr. 27/10-92

BY	FRATRÆDER NAVN	DATO	TILTRÆDER NAVN	DATO
DKA	Ingeniør Klaus Lindskov Hansen	30/9-92		

Bilag 1 - 3

SANAARTORTITSIVIIT

Grønlands Byggevæsen

R U N D K A S T

Til samtlige medarbejdere
i Byggetjenesterne i
Grønland

T E L E F A X

Saafiginnissut
Deres ref.

Saaffigisassaq/suliap. nr.
Vor ref. og journ. nr

All.nr. ullortu
Brev nr. og dato

PM/TP

2727
9.10.1992

Orientering om stade for arbejdet med overdragelse af drifts-
virksomhederne til andre.

Reorganisering af Sanaartortitsiviit og overdragelse af driftsvirksomhederne til andre blev der sidst orienteret om i GB-orientering nr. 26 og 27. i juni/juli 1992, hvor hovedlinierne blev trukket op.

Der skal derfor her orienteres om det nuværende stade og hvad der i den nærmeste fremtid forventes at ske med hensyn til overdragelse af driftsvirksomhederne.

Salg af bygningsmaterialer, VVS, ilt- og gas, sprængstoffer, tilslagsmaterialer samt bohavflytninger er det besluttet overgår til et nyt selskab bestående af KNI og Superbyg samt til et nyt serviceselskab i KNI regi.

Som tidligere meddelt foretager en delegation fra KNI og Superbyg en rejse til samtlige byer for bl.a. at orientere sig om vore lagre.

KNI/Superbygsselskabet forventes etableret i 5 byer. I de øvrige byer vil forretningerne formentlig blive varetaget af KNI-serviceselskabet.

Der er aftalt møde med KNI og Superbyg om overdragelserne sidst i denne måned.

Salg af bådmotor-reservedele er uafklaret.

Forhandling om overdragelse af indkvarteringsbygninger til ungdoms- og kollegieboliger samt til alm. boligformål forløber planmæssigt i en nyetableret arbejdsgruppe.

Forhandling med kommunerne vil nu også blive iværksat. Indkvarteringsbygninger på bygder er i første omgang tilbudt KNI til boligformål.

Kopi: BAL - GB/DKa - PISAP

..... 2

Postbox 1044

3900 Nuuk

Telefon: (009 299) 2 44 66

Telefax: (009 299) 2 41 11

Deponeringsstedet/Deponeringsstedet/Deponeringsstedet Alle 15. 2100 København Ø. Telefon: 31 38 30 55. Telefax: 35 43 01 21

Arbejdet med salg af autoværkstederne fortsætter endnu på planlægningsstadiet inden der kan tages action i dem i de aktuelle byer.

Beddingerne i Uummannaq og Upernavik er blevet tilbudt kommunerne, kommunen i Uummannaq har svaret ja hertil. Fra Upernavik har vi endnu ikke modtaget svar.

Skibstømrerværkstedet i Ammassalik er tilbudt kommunen, som dog ikke ønsker at drive værkstedet. Der er derfor nu overvejelser om overdragelse til værftsleder.

Rejsebådene vil snarest blive udbudt til salg.

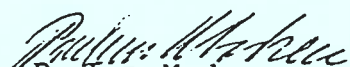
Forhandling mellem ØD og Kanukoka om kloak-driftens overdragelse til kommunerne er endnu ikke gået i gang.

Der er usikkerhed om overdragelserne kan være afsluttet ved udgangen af 1992. Men overdragelsesarbejdet vil så blive fortsat og gennemført i løbet af første halvdel af 1993.

Fra GB's side appelleres til de nye driftsherrer om så vidt muligt at overtage det personale der er beskæftiget inden for de pågældende arbejdsområder.

Der vil derfor ikke blive foretaget afskedigelser af personale før der er klarhed over, hvornår overdragelserne realistisk kan være gennemført, idet det er pålagt GB at drive virksomhederne frem til det reelle overdragelsestidspunkt.

Med venlig hilsen


Preben Madsen
sektionsleder

SANAAROTRITSIVIIT

Den 16. sep. 1992

DO/GL

Rev. den 1.okt.1992

VINDLASTHastighedstryk q på huse

Sted	Hastighedstryk q kN/m ²	Bemærkninger
<u>By:</u> Nanortalik	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Aappilattoq	1,6	
Narsaq Kujalleq/Frederiksdal	1,6	
Tasiusaq	1,2	
Ammassivik/Sletten	2,4	
Alluitsup Paa/Sydprøven	1,2	
Ikerasassuaq/Prins Chr.sund	2,4	
<u>By:</u> Qaqortoq/Julianehåb	1,6	
<u>Bygd:</u> Saarloq		
Egalugaarsuit	1,6	
Qassimiut	1,6	
<u>By:</u> Narsaq	1,6	
<u>Bygd:</u> Igaliku	1,6	
Qassiarsuk	1,6	
Narsarsuaq	2,4	Ved beregning af typehuse kan der i sekundære elementer regnes med q=1,6 kN/m ² og i den bæ- rende og afstivende hovedkonstruktion regnes med q=2,4 kN/m ² .
<u>By:</u> Paamiut/Frederikshåb	1,6	
<u>Bygd:</u> Arsuk	1,6	
Kangilinnguit/Grønnedal	1,6	
Ivittuut		
<u>By:</u> Nuuk/Godthåb	1,6	
<u>Bygd:</u> Qeqertarsuatsiaat/Fiskenæsset	1,6	
Kapisillit	1,6	
Kangerluarsorseq/Færingehavn	1,6	
Kangerluarsuunguaq/Buksefjorden	1,6	

Sted	Hastighedstryk q kN/m ²	Bemærkninger
<u>By:</u> Maniitsoq/Sukkertoppen	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Atammik Napasog Kangaamiut	1,6	
<u>By:</u> Sisimiut/Holsteinsborg	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Itilleq Sarfannguit	1,6	
Kangerlussuaq/Søndre Strømfjord	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>By:</u> Kangaatsiaq	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Attu Iginniarfik Ikerasaarsuk Niaqornaarsuk	1,2	
<u>By:</u> Aasiaat/Egedesminde	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Kitsissuarsuit/Hunde Ejland Akunnaaq		
<u>By:</u> Qasigianguit/Christianshåb	1,6	
<u>Bygd:</u> Ikamiut	1,6	
<u>By:</u> Ilulissat/Jakobshavn	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Ilimanaq/Claushavn Oqaatsut/Rodebay Qeqertaq Saqqaq	1,6 1,6	

Sted	Hastighedstryk q kN/m ²	Bemærkninger
<u>By:</u> Qeqertarsuaq/Godhavn	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Kangerluk/Diskofjord	1,2	
<u>By:</u> Uummannaq	1,2	Ved beregning af typehuse regnes med q=1,6 kN/m ²
<u>Bygd:</u> Niaqornat Qaarsuk Ikerasak Saattut Ukkusissat Illorsuit Nugaatsiaq	1,6	
Maarmorilik	1,8	
<u>By:</u> Upernavik	1,6	
<u>Bygd:</u> Upernavik Kujalleq/ Sdr.Upernavik Kangersuatsiaq/Prøven Aappilattoq Tussaaq Naajaat Innaarsuit Tasiusaq Nutaarmiut Nuussuaq/Kravlshavn Kullorsuaq	1,6 1,6 1,6 1,6 1,6	
<u>By:</u> Qaanaaq	1,6	
<u>Bygd:</u> Savissivik Moriusaq Qeqertat Qeqertarsuaq/Herbert Ø Siorapaluk	2,4	
Thule Airbase + Dundas	1,6	
Timmiarmiut	1,6	

Sted	Hastighedstryk q kN/m ²	Bemærkninger
<u>By:</u> Tasiilaq/Amassalik	2,4	Ved beregning af typehuse kan der i sekundære elementer regnes med q=1,6 kN/m ² , og i den bærende og afstivende konstruktion regnes med q=2,4 kN/m ² .
<u>Bygd:</u> Isortoq	1,6	Bygninger bør sikres med wirer, hvis det er almindeligt det pågældende sted.
Tiniteqilaaq	2,4	
Ikkatteq		
Kulusuk	2,4	
Qernertuarsuit		
Kuummiut	1,6	
Sermiligaaq	1,6	Bygninger bør sikres med wirer, hvis det er almindeligt det pågældende sted.
<u>By:</u> Ittoqqortoormiit/Scoresbysund	2,4	Ved beregning af typehuse kan der i sekundære elementer regnes med q=1,6 kN/m ² , og i den bærende og afstivende hovedkonstruktion regnes med q=2,4 kN/m ² .
<u>Bygd:</u> Ittajimmiit/Kap Hope Uunnarteq/Kap Tobin		
Mestersvig	1,6	
Simiutaq	1,6	
Kangaarsuk	1,6	
Siggit	1,6	

Efter Byggevesenets opfattelse kan HAVNEMYNDIGHEDEN i dag defineres på følgende måde:

1. Grønlands Hjemmestyre er havnemyndighed.
2. Den overordnede havnemyndighed varetages i central-administrationen af Direktoratet for offentlige arbejder og trafik, hvor administrationen er henlagt til Grønlands Byggevesen.
3. Den lokale havnemyndighed varetages af KNI, repræsenteret ved KNI's handelschefer.

Den overordnede havnemyndighed omfatter

- Havneområdets departementale opgaver som lovforberedelse og regeludstedelse, herunder udarbejdelse af havnereglement.
- Samlet sektor- og investeringsplanlægning for fiskeri-, trafik- og forsyningshavnene i byer og bygder.
- Varetagelse af bygherrefunktion for nye havneanlæg.
- Medvirken ved havnearealernes fysiske planlægning.
- Budgetansvar overfor finanslov.
- Koordineringsfunktion i forhold til øvrige interessenter (KNI, Royal Greenland m.fl.), som bl.a. varetages i HAPA (havneanlægsplanarbejdsgruppen).
- Varetagelse af vedligehold af trafik- og forsyningshavne samt fiskerihavne, fejl og ankermærker i havnene med undtagelse af
 - Kajanlæg, fyr, ankermærker ved tankanlæg.
 - Kajanlægget ved Polaroil ved Færingehavn.
 - Atlantkajen i Narsarsuaq, kajen i Kangerlussuaq, Pituffik og Constabel Pynt.
 - Kraner på kajanlæg.
- Varetagelse af referencelinierne til Farvandsvæsenet og Kort- og Matrikelstyrelsen m.m.

Den lokale havnemyndighed omfatter

- Drift af havne, idet havnemester/havneforvalter eller havnefoged varetager opgaver, der er affødt af det gældende havnereglement og iøvrigt i henhold til indgåede aftaler. Opgaverne indebærer disponering af skibenes placering og forhaling i havneområdet og opretholdelse af orden.
- Opkrævning af havneafgift.
- Medvirken ved afklaring af skader påført havnenes kajer og ejendele.
- Medvirken som interessant i havnearealernes fysiske planlægning.