

# NTB referat

nr. 5/1988

redigeret og udsendt af Nuna-Tek Byggevæsenet, Danmarksafdelingen

Læs kun, hvad du mener at have brug for i dag - og indsæt derefter det samlede materiale i et ringbind, der kan fungere som opslagsbog. Denne vil én gang om året blive forsynet med emneoversigt.

BGA-referat er hermed blevet til NTB referat, men vi fortsætter nummereringen, som om intet ellers er sket. Og det er der heller ikke. Formål og redaktionelle ide er uændret.

## 1. Nuna-Tek Byggevæsenet (NTB)

Der vil i det følgende blive gjort rede for NTB's situation her ved indgangen til efterår 1988.

Vi hedder ikke længere Grønlands tekniske Organisation, men Nuna-Tek. Dette navn er en forkortelse af Nunatsinni Teknikkikut Ingerlatsivik.

Nuna-Tek er - efter i et års tid at have hørt til under Landsstyreområdet for Sociale anliggender og Boliger, Teknik og Miljø - blevet ført tilbage til landsstyreformandens område.

Nuna-Teks direktør refererer herefter direkte til landsstyreformanden, men direktøren for Grønlands Hjemmestyre skal naturligvis holdes underrettet om væsentlige træk i kommunikationen med landsstyreformanden.

Hovedledelsens domicil i Nuuk benævnes i fremtiden

### Nuna-Tek Hovedkontor

Afdelingsarkitekt Jan Birket-Smith er udnævnt til vicedirektør med tilknytning til Nuna-Tek Hovedkontor. I første omgang skal Jan Birket-Smith ikke mindst fortsætte det vigtige arbejde med virksomhedsanalysen af Nuna-Tek.

Jan Birket-Smith rejser til Nuuk med familie, gryder og pander den 4. aug. 1988.

Vi hedder ikke længere Hjemmestyrets Byggevæsen, men

Nunatek Sanaartortitsivik, eller  
Nuna-Tek Byggevæsenet,

forkortet og i daglig tale NTB.

NTB's personale på hovedkontoret i Nuuk skal udbygges. Hjemmestyrets politikere og embedsmænd kræver, at bygherrerne inddrages i byggesagernes administration ved direkte og personlig kontakt med medarbejdere, der har viden om sagsforløb og -styring.

Der oprettes den 1. aug. 1988 i NTB en Bygge- og anlægsstyrelse for at imødekomme kritikken af den hidtidige noget uklare organisatoriske deling mellem NTB's generelle rådgivning til det samlede hjemmestyre og den konkrete administration af bygge- og anlægsopgaver. Styrelsen får til opgave at forvalte de mere overordnede arbejdsområder, som Hjemmestyret pålægger NTB vedrørende bygge- og anlægssektorens virke mere generelt.

I første omgang kommer dette til udtryk ved en ændret opbygning af den byggetekniske afdeling i København. Denne er herefter opdelt i tre funktioner,

Bygge- og anlægsstyrelsen - BGS  
Byggeadministrationen - BGA  
Byggetjenestens virksomheder - BGV.

Den byggetekniske afdeling benævnes i fremtiden BYA.

Sektionsingeniør Daavinnuaq Olsen er konstitueret som afdelingsingeniør for Bygge- og anlægsstyrelsen (BGS).

Afdelingsingeniør Christian J. Falkenberg er som hidtil leder af Byggeadministrationen (BGA) og Byggetjenestens virksomheder (BGV). Sektionsingeniør Arne Iuul har den daglige ledelse af Byggetjenestens virksomheder.

Overingeniør Georg Lind Pedersen fratræder sin tjeneste på grund af alder den 1. okt. 1988, men stillingen vil indtil videre ikke blive besat. På dette tidspunkt vil ovennævnte funktionsledere

i BYA indgå i et lederteam. Dette manifesteres bl.a. ved jævnlige ledermøder med tilhørende referater.

-

PPU's, PSU's og BGV's interne opbygning overføres i første omgang uændret til henholdsvis BGS, BGA og BGV. De ydre omstændigheder for NTB og herunder NTB's kommende opgavearter og -mængde er i dag så uoverskuelige, at det ikke anses for hensigtsmæssigt at ændre funktionernes struktur radikalt. Til gengæld vil funktionernes ledere være indstillet på, at der i stor udstrækning skal arbejdes i ad-hoc teams svarende til de opgaver, der rekvireres hos NTB. Ikke mindst BGS skal således søges administreret som projektorganisation.

Hvor længe NTB vil befinde sig i denne venteposition, er det svært at skønne om. Efteråret vil formentlig bringe nogen afklaring, men først den igangværende virksomhedsanalyse vil give en langtidsløsning - i den forstand, der kan tales om en sådan i forbindelse med grønlandske forhold.

-

I BGS vil der ledelsesmæssigt ske enkelte tilpasninger. Per Koch overtager midlertidigt Daavinnuaq Olsens ledelse af HUB og samtidig ledelsen af OSL og OPL, idet de tre funktioner samles under betegnelsen Husbygning, Overordnet planlægning og Overslag, HPO. Holger Mørch Sørensen overtager Per Kochs ledelse af Tegnestuen. Se i øvrigt vedlagte personalefordelingsoversigt pr. 1. aug. 1988.

-

Disse trods alt væsentlige reguleringer af NTB's forhold er resultatet af en række overordnede overvejelser, beslutninger og hændelser af økonomisk og politisk art inden for landsstyreadministrationen. Der skal her bl.a. omtales tre sådanne, som indenfor det sidste halve år har ændret NTB's forudsætninger væsentligt.

#### 1.

I december 1987 besluttede landsstyremedlemmet for Sociale anliggender og Boliger, Teknik og Miljø at gennemføre en virksomhedsanalyse af GTO. Det første trin i analysen var udarbejdelsen af en redegørelse for de indtryk og erfaringer omverdenen og ikke mindst de potentielle kunder har af GTO's nuværende virke. Denne redegørelse blev forelagt landstinget på indeværende års forårssamling.

Det næste trin i analysen skal være en udarbejdelse af forslag til tilpasning af Nuna-Teks funktio-

ner og organisation til Hjemmestyrets behov. Denne del af analysen forventes først tilendebragt i løbet af 1989. Jan Birket-Smith er som nævnt tidligere tilknyttet dette arbejde.

Redegørelsen til landstinget og landstingets drøftelse af denne i foråret gav NTB klare signaler om følgende bedømmelse af NTB:

- Nuna-Teks byggeadministration er for dyr,
- der føres for dårligt tilsyn,
- regnskabsaflæggelsen er utilfredsstillende for bygherren,
- bygherren inddrages for lidt i byggeadministrationen, - og bygherren ønsker at blive rådgivet i Grønland.

Denne kritik finder NTB er berettiget, og på en række områder er der også arbejdet med mulighederne for at afhjælpe de omtalte mangler.

Der er således fra årets begyndelse indført et nyt afregningssystem for NTB's byggeadministration, og formålet er at opnå en mere omkostningstro og retfærdig afregning af den enkelte opgave.

Med hensyn til regnskabsaflæggelse er NTB ligeledes i gang med at tilpasse sig hjemmestyrets ønsker.

Derimod må NTB erkende, at det kniber med at leve op til ønskerne om her-og-nu-bistand i Nuuk. Der stiles derfor mod hurtigst muligt at udbygge BAL med et tilstrækkeligt antal medarbejdere til at bistå med udarbejdelse af bygherreoplæg og andre forberedende arbejder - og til formulering af byggeprogrammer. Hertil hører endvidere et nært samarbejde med lokale rådgivende firmaer, svarende til disses faglige vinge-fang.

Det er NTB's sigte snarest muligt at opnå, at hjemmestyrets bygherrer kan kommunikere med NTB's samlede kompetence, hvad angår et bygge- eller anlægsarbejdes planlægning, projektering og udførelse gennem NTB's faste medarbejdere på hovedkontoret i Nuuk.

NTB's nuværende sagsstyrere, som først og fremmest repræsenterer NTB's viden og kunnen om de enkelte opgavers økonomi, tidsprogrammer og koordinering med andre opgaver i det aktuelle geografiske område, skal altså med tiden og forhåbentlig indenfor overskuelig fremtid indhente bygherrens godkendelser af de afgørende dispositioner gennem faste medarbejdere i Nuuk.

## 2.

En anden vigtig begivenhed med følgevirkning i NTB var det ekstraordinære landstingsmøde i begyndelsen af juni. Dette møde skyldtes som bekendt bruddet mellem landsstyrepартnerne Siamut og IA. Resultatet heraf var en gennemgribende ommøblering af landsstyreområderne og herunder Nuna-Teks overførsel til landsstyreformandens område.

Den fulde konsekvens af denne omlægning tegner sig formentlig først mere konkret i løbet af det kommende efterår.

## 3.

En tredje vigtig begivenhed var Nuna-Tek gruppens seminar i Kangerlussuaq den 3.-6. juni 1988. Her samledes afdelingslederne med direktionen for at diskutere fremtidsperspektiverne for Nuna-Teks arbejdsområder og organisation - set i lyset af den aktuelle og den forventede udvikling i Grønland.

På dette seminar blev truffet en række beslutninger og vedtaget en række hensigtserklæringer. En beretning herom er grundigt omtalt i GTO-nyt nr. 5/1988.

Om NTB siger beretningen:

- En analyse af den samlede bygge- og anlægssektor skal danne grundlag for den nærmere drøftelse af byggevæsenets fremtidige arbejdsområder og struktur.
- Der skal dog løbende foregå en intern bearbejdning med henblik på:
  - en bedre service og image,
  - en opstramning og effektivisering,
  - en forbedring af kvaliteten,
  - en større brugerindflydelse.
- BGV skal - efter nærmere politiske sonderinger og beslutninger - gøres mere synligt, evt. ved at gøres til et selvstændigt og uafhængigt resultatområde.
- Det skal undersøges, om yderligere aktiviteter i HB bør bevillingsstyres.

JCM/GLP

## 2. Termisk isolering af tekniske installationer

Grønlands Hjemmestyre har ved Nuna-Tek - med henvisning til det grønlandske bygningsreglement 1982

(GBR 82) tillæg 1 - udarbejdet og udsendt "Forskrifter for termisk isolering" 1. udgave.

Forskriften erstatter "Anvisning i termisk isolering" af september 1986 (se BGA-referat nr. 8/86 pkt. 7).

Som bekendt indeholder forskrifter de bestemmelser, som skal være opfyldt for ethvert byggearbejde, der er omfattet af GBR 82, mens anvisninger gør rede for forskellige tekniske løsninger, som bygningsmyndigheden umiddelbart kan godkende.

Derfor ønsket om denne ændring, selv om indholdet i den nye forskrift er fuldstændig identisk med indholdet i anvisningen fra 1986 - kun format og forside er ændret.

Ændringen i format fra A4 til A5 og farven fra blå til grøn skyldes, at der udseendemæssigt også er ønsket en klar adskillelse mellem forskrifter og anvisninger.

Forskrifter vil således fremover blive udgivet i samme grønne farve, og såvidt det lader sig gøre i samme format som GBR 82.

Anvisninger vil som hidtil blive udgivet i blå indbinding.

Som det vil kunne ses, indgår forskrifter for termisk isolering i en nummerering som nr. 14. Det er tanken, at de hidtidige foreløbige forskrifter for andre fagområder, efterhånden som de kan udsendes som endelige forskrifter, vil blive udgivet hver for sig og under følgende nummerering:

Forskrift nr.	1	Lastforskrifter
"	2	Betonkonstruktioner
"	3	Stålkonstruktioner
"	4	Oliefyriansanlæg og tanke
"	5	Varmetabsberegninger
"	6	Trækonstruktioner
"	7	Murværk
"	8	Funderingsarbejder
"	9	Gasinstallationer
"	10	Elinstallationer
"	11	Køleanlæg
"	12	Afløbsinstallationer
"	13	Vandinstallationer
"	14	Termisk Isolering.

Nummereringen angiver ikke rækkefølgen for udgivelsen, da udarbejdelsen af de endelige forskrifter vil ske i den rækkefølge, hvor behovet er størst.

### 3. Anvisning i indregulering af varme- og ventilationsanlæg

Nuna-Tek byggevæsen har udarbejdet og udgivet en anvisning i indregulering af varme- og ventilationsanlæg - Nuna-Tek anvisning nr. 4.

Anvisningen beskriver de systemer og metoder, Nuna Tek ønsker fulgt ved projektering og udførelse af VVS-anlæg, ligesom kravene til dokumentationen for indreguleringen er vist og beskrevet.

Baggrunden for udarbejdelsen af anvisningen er, at byggetjenesten de seneste år har haft meget svært ved at få opfyldt GBR 82 krav om, at tekniske installationer skal indreguleres og afprøves, samt at dokumentationen skal indgå i driftsinstruktionerne.

B J A / H P O

### 4. Kursus i indregulering af varme- og ventilationsanlæg

Manglende indregulering af varme- og ventilationsanlæg har bl.a. resulteret i dårligt indeklima og fugtskader i boliger, hvilket igen har medført en meget stærk beboerkritik af byggerierne.

Den manglende indregulering behøver ikke at skyldes manglende vilje, men sikkert i stor udstrækning manglende viden og forståelse for, hvorledes det gøres, og hvor vigtigt det er, at VVS-anlæg fungerer korrekt.

NTB udbyder derfor nu nogle kurser i indregulering, og de første to er planlagt afholdt i Nuuk i uge 42 og 43. Kurserne udbydes til VVS-installatører, -montører, rådgivende ingeniører og tilsynsførende i Nuuk, Paamiut og Maniitsoq.

Senere er det planen at afholde kurser i Qaqortoq, Sisimiut, Aasiaat og Ilulissat.

Kurserne vil få en varighed af 4 dage og bl.a. indeholde gennemgang af anvisningen, teori samt praktiske prøver i indregulering.

B J A / H P O

### 5. Anvisninger

NTB har på nuværende tidspunkt udarbejdet og udsendt følgende tekniske anvisninger:

- Anvisn. nr. 1 Kloakanlæg i Grønland, sep. 1983.
- " 2 Udførelse af vandforsyningsledninger i Grønland. Marts 1984.
- " 3 Bygdeveje i Grønland. Juli 1984.

- Anvisn. nr. 4 Indregulering af varme- og ventilationsanlæg. 1988.  
 " 5 Udformning af bygningers tage. Jan. 1987.  
 " 6 Veje i grønlandske byer. Okt. 1987.

Og har følgende under udarbejdelse:

- Anvisn. nr. 7 Projekteringsanvisning for Ammassalik.  
 " 8 Badeværelsesrenovering.  
 " 9 Friskluftventiler i bygninger.

Disse anvisninger bør læses og anvendes af en langt større kreds end NTB's teknikere. Vi bør derfor omtale og anbefale anvisningerne ved enhver given lejlighed til såvel projekterende som udførende som administrerende teknikere udenfor vor egen kreds.

Anvisningerne kan købes i NTB, Kh. for en billig penge. Red.

## 6. Byggetjenestens bemanning

Nedenfor bringes en oversigt pr. 1.8.88 over personaleudskiftning i byggetjenesten:

BY	FRATRÆDER NAVN	Dato	AFLØSER NAVN	Dato
NAN	Bgl. Svend-Erik Hansen	12/8-88	Kst.bgl.Aage K. Jensen Bgl.ass.Jens Larsen	8/7-88 <sup>x)</sup> 22/8-88 udr. 2/9-88
JUL	Anlægsing.Knud Erik Poulsen	31/10-88	Ani Bgl.ass. Birge Ravn	? 14/6-88 udr. 18/8-88
GHB	Bgl.ass. Erland Jensen	15/7-88	Bgl.ass. Jørgen Laursen	1/8-88 udr. 15/8-88
JAK	Anlægsing.Torsten Gregersen	5/6-88	Anlægsing. Frederik Mogensen	1/8-88 udr. 15/8-88
UMK			Bgl. Svend-Erik Hansen	12/8-88
ANG	Bgl.ass.Endre Meszaros (til BAL)	28/6-88	Bgl.ass. Jack Iltorp	1/8-88 udr. 9/8-88

x) P.g.a. sygdom er ansættelsen annulleret.

Bilag: Personalefordelingsoversigt for BGS pr. 1. aug. 1988.

Den 1. august 1988

CL



Den 26. juli 1988  
DO/GL

PERSONALEFORDELINGSOVERSIGT FOR BGS PR. 1. AUGUST 1988

BGS - BYGGE- OG ANLÆGSSTYRELSE

Afdelingsingeniør	Daavinnguaq Olsen
Assistent	Grete Løvgreen

BRV - BRANDVÆRN

Sektionsingeniør	Poul Gade
Brandinspektør	Bent Gejl Christensen
Assistent	Kirsten Hanne Olsen

HFT - HAVNE-, FLY- OG TANKANLÆG

Sektionsingeniør	Poul Jespersen
Ingeniør	Klaus Lindskov Hansen
Teknisk assistent	Kirsten Petersen

HPO - HUSBYGNING, OVERORDNET PLANLÆGNING OG OVERSLAG

Sektionsarkitekt	Per Koch
Akademiingeniør	Peter Rummel-Erichsen
Konstruktør	Bent Antonsen
Konstruktør	Dennis Curt Bodilsø
Ingeniør	Niels Johansen
Arkitekt	Henning Kestner
Konstruktør	Jørn Væring Larsen
Ingeniør	Johan Fischer
Overassistent	Lise Nybo

PRG - PROGRAMMERING/KOMMUNALTEKNIK

Sektionsingeniør	Peter Martin Lund
Konstruktør	Harry Keller Jacobsen
Ingeniør	Sui Vest
Teknisk assistent	Sonja Aagaard
Teknisk Assistent	Valdemar Sørensen
Overassistent	Bertha Abrahansen

TGS - TEGNESTUE

Sektionsarkitekt  
Arkitekt  
Arkitekt  
Arkitekt  
Arkitekt

Holger Mørch Sørensen  
Klavs Brandi-Hansen  
Tove Glum  
Morten Mortensen  
Kay Vaarning

TGA - TEGNINGSARKIV

Overassistent  
Assistent  
Assistent

Kaj P. Hjorth  
Jørgen Sommer  
Marian Ibsen