



Til GTO's rådgivende afdeling
Distriktsingeniører
Anlægsingeniører og
Byggeledere

Deres ref.

GTO-ref.
GLP/CL

Sag nr.
21202

Brev nr. og dato
41287 - 31. jan. 1986

BGA-referat nr. 1/1986.

Kære kollega -

GTO's bygge- og anlægsafdeling (BGA) er nu oprettet, og der vil i afdelingen blive afholdt et ledermøde hver sidste arbejdstorsdag i måneden. Referat af dette møde vil blive udsendt under navnet BGA-referat.

Efter god GTO-tradition vil BGA-referat blive tillagt en informativ opgave med medarbejdere i BGA, GTO's rådgivende afdeling i Nuuk og GTO's byggetjeneste som målgruppe.

BGA-referat vil udover at omtale de emner, der er blevet drøftet på ledermøderne, også medtage informationer, som har almen interesse i målgruppen. Medarbejdere såvel i Grønland som i Danmark kan således sende stof til BGA-referat.

Det er meget at ønske, at der på denne måde vil blive kommunikeret mellem kolleger på begge sider af Atlanterhavet. GTO's forestående overførsel til Grønlands Hjemmestyre gør det meget aktuelt, at vi udvikler vore evner til denne kommunikation. Mulighederne for at anvende telegrammer, telex, telefax, telefonering, EDB m.v. vil nok gøre sit til at nedbryde det skel, der er betinget af det fysiske Atlanterhav. Der er imidlertid også det åndelige Atlanterhav - udtrykket er ikke mit, men Hannibal Fenckers - som skiller os, og som bør nedbrydes. Måske kan BGA-referat medvirke hertil.

Vedlagt sendes BGA-referat nr. 1/1986 - tag vel imod det - og vær med til at få de fremtidige numre til at leve.

Med venlig hilsen

Georg Lind Pedersen

Kopi til: ARK/G/B - GPR - HØ - JCM - PW-J - DO - GLP.

GTO's bygge- og anlægsafdeling

BGA - r e f e r a t nr. 1/1986

udsendt af GTO's bygge- og anlægsafdeling

København den 31. jan. 1986

GTO har fra tidernes morgen haft den gode tradition at basere væsentlige dele af sin interne informationstjeneste på mødereferater. Leder møderne i vore travle 1960'ere - de såkaldte teknikermøder - fik således en stor gennemslagskraft gennem referaterne, der blev redigeret og udsendt med det formål at informere og at styre organisationen. Teknikermøderne er i nyere tid blevet erstattet af ALM, BLM og DLM, men også referaterne af disse fungerer som vigtige led i den overordnede informering og styring.

Referaterne til de tidligere BTA-møder søgte også at tilgodese afdelingens informationsbehov. Og det har egentlig været meget praktisk - så praktisk at vi nu, hvor vi står overfor at tilrettelægge de fremtidige BGA-møder, finder det naturligt at udvide denne form for informationstjeneste til også at omfatte den rådgivende afdeling i Nuuk og byggetjenesten.

Der vil således forsøgsvis og indtil videre én gang om måneden blive udsendt et BGA-referat. Initiativ og indhold vil primært udgå fra vore BGA-møder, og sigtet vil være at formidle aktuelle informationer til medarbejderne i BGA, den rådgivende afdeling i Nuuk og byggetjenesten. Indholdet vil ikke alene være emner, der er behandlet på BGA-møderne, men også informationer, der tilgår redaktionen af BGA-referat, såvel fra BGA's sektioner som fra den rådgivende afdeling og fra byggetjenesterne.

BGA-referat er altså et forsøg på at sprede relevante oplysninger med tilknytning til GTO's bygge- og anlægsvirksomhed. Det er imidlertid også et forsøg på at få skabt en givtig dialog mellem kolleger på begge sider af Atlanterhavet. Jeg tror, at vi i den nuværende brydningstid vil kunne få megen gavn af et sådant arrangement.

En forudsætning for at dette forsøg lykkes er, at kolleger såvel i København som i Grønland for fremtiden medvirker aktivt og systematisk med informationer til BGA-referat.

Redaktionen og udsendelsen vil blive varetaget af Per Willaume-Jantzen, PSU, Ely Cederstrøm, PPU og undertegnede.

Georg Lind Pedersen

1. BGA = BTA + PSA

Til belysning af organisationstilpasningen indenfor de byggeadministrative funktioner i København vedlægges som bilag organisationsplanen for den nye Bygge- og anlægsafdeling (BGA) og en liste med navnene på lederne og sagsstyrerne.

2. Byggeledermøde 1986

Byggeledermødet blev holdt på Hotel Hvide Hus i Køge 15. - 20. jan. med 16 deltagere fra Grønland.

Hovedemnet var "Byggetjenesternes opgaver" og "Byggetjenesterne som forretning". Herudover var der genopfriskning af entreprisadministrationen og møde med DRV.

Der blev afholdt GØS-kursus med Heise og Kirkegaard, "Skriv dansk" med Mogens Løj og "Service-management" med Frank Johansen.

Der udarbejdes ikke særskilte referater udover vedlagte bilag dækkende behandling af hovedemnet og kommentarerne til "Eventuelt" og mødets forløb.

3. Kommuneingeniørmøde 1986

Kommuneingeniørforeningens årsmøde i 1986 vil finde sted i uge 16 i Narsaq. Under denne samling skal der i lighed med tidligere afholdes et samarbejds møde mellem kommuneingeniørerne og GTO.

Der indsamles for tiden emner til drøftelse på samarbejds mødet.

4. GTO's rådgivende afdeling i Nuuk

Afdelingsingeniør Klaus Ellemann har desværre opsagt sin stilling som leder af GTO's rådgivende afdeling i Nuuk.

Da der naturligt for tiden råder nogen usikkerhed, hvad angår kravene til GTO's kommende centrale kontor i Nuuk, har man besluttet, at Klaus Ellemanns afløser skal konstitueres i stillingen foreløbig indtil 1. jan. 1987.

Efter en intern annoncering i GTO er civilingeniør Janus Køster konstitueret i stillingen.

5. BGT-medarbejder i AKT

På foranledning af byggeleder Knud Nielsen og distriktsingeniør Leif Andersen er det aftalt, at konduktør Kay Vaarning, Upernavik, arbejder i AKT i januar og februar bl.a. med projektet til selvbyggerhuset.

AKT har i notits af 20. jan. til PSU/GLG udtrykt sin glæde over dette arrangement. Det har givet AKT et indblik i arbejdsvilkårene i en byggetjeneste i forhold til byggeri, kommune og GTOD. Og det giver AKT mulighed for at vise sine arbejdsvilkår og dermed forbedre forståelsen og samarbejdet BGT-GTOD.

Der peges på det nyttige i, at byggelederassistenter periodevis arbejder i AKT.

6. Tidsregistrering

Under planlægning af GTO's overførsel til hjemmestyret skal foretages en række vurderinger, hvor resultatet af vor tidsregistrering får stor vægt. Det er derfor vigtigt, at tidsregistreringen er korrekt.

Vi bør alle være opmærksomme på dette forhold.

7. Kalaallit Niuerfiat - KNI

KGH er pr. 1. jan. 1986 overgået til Grønlands Hjemmestyre med navnet Grønlands Handel/Kalaallit Niuerfiat, KNI. KNI sorterer under Handels- og Trafikdirektoratet, Nuuk, hvis direktør er Flemming Bolø.

KNI's direktør hedder Henrik Hjerl og kommer fra Industrirådet, hvor han i 10 år har beskæftiget sig med hjælp til danske firmaers afsætning i Mellemøsten, Afrika og Mellemamerika.

KNI's oprettelse er foregået efter bestemmelserne i lov nr. 469 af 6. nov. 1985 for Grønland om forsyning, trafik, postbesørgelse m.v. Følgende bestemmelser er samtidig ophævet:

lov nr. 276 af 27. maj 1950 om Den kongelige grønlandske Handel, lov nr. 324 af 13. juni 1973 om Søtransport af gods til Grønland, lov nr. 78 af 19. marts 1975 for Grønland om forsyningsmæssige foranstaltninger, og

bekendtgørelse nr. 326 af 17. sep. 1938 angående postforbindelser mellem Grønland og Danmark samt udlandet.

Hjemmestyret kan jf. lov nr. 469 ved landstingsforordning fastsætte regler, der sikrer Grønlands forsyning med forbrugsvarer og erhvervsredskaber.

Endvidere kan hjemmestyret ved landstingsforordning fastsætte regler, der sikrer opretholdelsen af regelmæssig skibstrafik til, fra og i Grønland.

Under iagttagelse af bestemmelserne i lov om luftfart kan hjemmestyret ved landstingsforordning fastsætte regler for etablering og drift af flyvepladser, herunder helikopterlandingspladser, der indgår i den interne flytrafik.

Endelig kan hjemmestyret ved landstingsforordning fastsætte regler for postbefordring fra og i Grønland samt for postbesørgelse i Grønland.

Hjemmestyret indtræder i de kontraktlige rettigheder og forpligtelser, som ved lovens ikrafttræden tilkommer eller påhviler KGH.

KGH's kontorer i Danmark er hverken nedlagt eller under nedlæggelse. I hvilket omfang og hvornår man vil flytte funktioner, der i dag udføres i Danmark, til Grønland, henstår indtil videre.

8. Omgang med eksplosivstoffer i Grønland

De regler og bestemmelser, GTO i nyere tid har lagt til grund for sin indførsel, opbevaring og anvendelse af eksplosiver, er nu ved vort ministeriums Bekendtgørelse om indførsel, transport, overdragelse, opbevaring, fremstilling og brug af eksplosivstoffer i Grønland - gjort alment gældende.

Bekendtgørelsen er lige udsendt og gælder fra 1. feb. 1986.

GTO er af ministeren bemyndiget til at varetage indførsel af sprængstoffer og tændmidler til salg eller til benyttelse til GTO's egne opgaver. Andre institutioner, private virksomheder og personer kan dog indføre disse eksplosivstoffer til salg eller til egen benyttelse efter tilladelse fra GTO og på de af GTO fastsatte betingelser.

9. Anvendelse af asbest

Arbejdstilsynet finder, at der er anledning til at fastsætte asbestregler for Grønland. Igangsætningen af et regelarbejde bør dog afvente færdiggørelsen af den revision af den danske asbestbekendtgørelse, som foregår for tiden. En væsentlig del af indholdet forventes at kunne indgå i en grønlandsk bekendtgørelse.

Da hjemlen til at udsende en grønlandsk bekendtgørelse skal søges i den kommende lov om arbejdsmiljø i Grønland, vil bekendtgørelsen tidligst kunne træde i kraft samtidig med denne, d.v.s. 1. juli 1986.

GTO bør følge de gældende danske bestemmelser, indtil asbestregler for Grønland fremkommer.

10. DTH's to prøvehuse i Sisimiut/HBG

Kommuneingeniør Svend Erik Broch Nielsen har udarbejdet en rapport af 12. juli 1985 om opførelsen af de to meget omtalte prøvehuse, der blev opført i Sisimiut i 1983/84/85 efter projekt udarbejdet af Institutet for anlægsteknik og Institutet for husbygning, Danmarks tekniske Højskole.

Kommuneingeniørens konklusion er, at husene i sig selv ikke er revolutionerende. Som selvbyggerhuse betragtet, hovedsagelig med adresse til bygder og yderdistrikter, må de betegnes som uegnede i forhold til den allerede anvendte type.

Ingeniørens begrundelse herfor bygger på alle de problemer, man er stødt på under opførelsen. Disse problemer har givet et klart indtryk af, at netop disse hustyper stiller meget store krav til akkuratess og faglig kunnen. Fornemmelsen heraf støtter sig til det forhold, at samtlige entreprenører - efter byggeriets afslutning - samstemmende har erklæret, at denne opgave har været en særdeles dårlig forretning for dem. Der må således forventes væsentlige fordyrelser, såfremt man ville opføre flere huse af disse typer.

Husene blev opført efter en samarbejdsaftale mellem Grønlands Hjemmestyre, Sisimiut kommune og nævnte institutter. Formålet var, at udvikle et boligbyggeri,

- der var billigere end det normalt anvendte,
- der brugte flere lokale materialer, og
- som gav større beskæftigelse lokalt, specielt om vinteren.

Det ene hus var et 1 1/2 etages hus opført af betonstøbte byggeblokke fremstillet lokalt - det andet var et 1 1/2 etages hus opført af træelementer fremstillet lokalt og isoleret med lokalt opskummede polystyrenkugler.

Rapporten siger, at betonblokkenes anvendelighed som egentlig byggeblok er tvivlsom. Opmuringen blev foretaget af en faguddannet murer og voldte betydelige vanskeligheder, idet blokkene viste sig at være meget uhåndterlige på et traditionelt murerstillads. Dagsproduktionen var meget ringe, og opmuringen måtte indstilles i fugtigt vejr og i tilfælde af frost.

Blokken menes at have en fremtid som fundamentsblok. Den kunne blive en interessant vinterproduktion, men vil kræve opvarmede produktionslokaler. Fremstillingen af polystyrenkugler er forholdsvis simpel og hurtig - også egnet for vinterproduktion. Det vil dog kræve opvarmede lokaler og ret store lagerfaciliteter, idet der må påregnes en mængde på ca. 100 m³ pr. boligenhed.

Der har vist sig sætninger af isoleringen i træelementhuset.

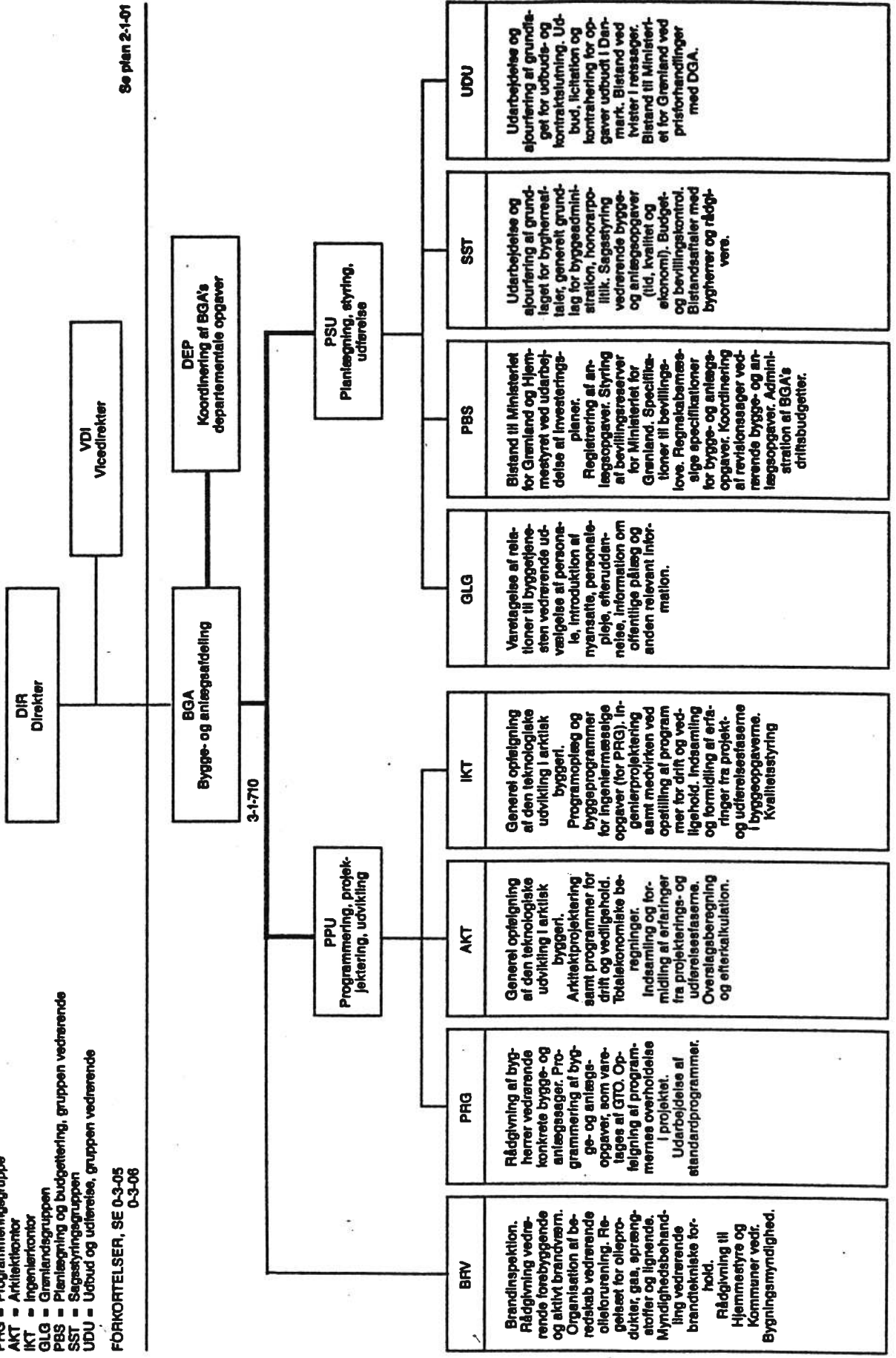
De anvendte elementer blev fremstillet på værksted af lokal tømrer/snedker. Der rejses tvivl om en fremstilling af elementerne på bygderne. Processen stiller store krav til præcision og faglig ekspertise og kræver et minimum af maskinel indsats.

Bilag: Organisationsplan
Liste over lederne og sagsstyrerne
Referat af byggeledermøde 1986

- BRV = Brandvæm
- PRG = Programmeringsgruppe
- AKT = Arkitektkontor
- IKT = Ingeniørkontor
- GLG = Grønlandsgruppen
- PBS = Planlægning og budgettering, gruppen vedrørende
- SST = Sagstyringsgruppen
- UDU = Udbud og udførelse, gruppen vedrørende

FORKORTELSER, SE 0-3-05
0-3-06

Se plan 2-1-01



LISTE OVER LEDERNE OG SAGSSTYRERNE I BYGGE- OG ANLÆGSAFDELINGEN (BGA)

BGA (Bygge- og anlægsafdelingen):

Georg Lind Pedersen

BRV (Brandværn)

Poul Gade

PPU (Programmering, projektering, udvikling):

ubesat

PRG (Programmeringsgruppe):

Erling Hull Kristensen

AKT (Arkitektkontor):

Per Koch

IKT (Ingeniørkontor):

Daavinnuak Olsen

PSU (Planlægning, styring, udførelse):

Jens Chr. Madsen

SST (Sagsstyringsgruppen):

Niels Erling Larsen

UDU (Udbud og udførelse):

Sigurd Nielsen

GLG (Grønlandsgruppen):

Per Willaume-Jantzen

PBS (Planlægning og budgettering):
(daglig leder)

Erik Secher Olesen

Sagsstyrere:

Nanortalik, Julianehåb
Narsaq, Frederikshåb

Verner Tinning

Godthåb

B. Thyge Johansen

Sukkertoppen, Holsteinsborg
Angmagssalik, Scoresbysund

Rasmus Jørgensen

Kangatsiaq, Egedesminde, Christianshåb,
Jakobshavn, Godhavn, Umanak, Upernavik,
Thule

N. Lindskov Rasmussen

Fiskerianlæg i Egedesminde

E. Storgaard

Som oplæg til "byggetjenesten som forretning" fortalte Ralf Bo Petersen fra fa. Hifab om arbejdsgrundlag og erfaringer for anvendt teknikertid ved byggeri i Danmark.

Der blev udleveret den af Hifab for GTO udarbejdede undersøgelsesrapport "Undersøgelse vedrørende ressourceforbrug" dec. 1985.

ABR-ydelserne blev gennemgået og sammenlignet med GTO.

Vigtigheden af tilsynsplanlægningen blev fremhævet.

Herved opnås

Bedre udnyttelse af den samlede indsats

Fokusering på særlig kritiske ydelser

Medvirken til bedre kvalitetsstyring også fra entreprenører/mestre.

Herefter blev der i grupper arbejdet med at formulere forskelle mellem danske og grønlandske byggeforhold, og om hvilke rationaliseringsmuligheder der foreligger.

Resultaterne heraf blev summeret som følger:

Forhold der kræver øget indsats?

1. Klimatiske forhold
2. Bygdearbejder/rejsetid
3. Udvidet betonkontrol
4. Svage entreprenører
5. Fagentrepriser fremfor hovedentrepriser
6. Delt administration BGT/GTOD
7. Hyppig personaleudskiftning
8. Lange byggeperioder

Hvad kan vi gøre for at rationalisere?

1. Hensigtsmæssigt projektmateriale og koordinering af overlappende/sammenhængende projekter
2. Hensigtsmæssigt udbudsgrundlag (SB-paradigma m.v.)
3. Begrænset forsøgsbyggeri
4. Varsomhed med brug af nye tegnestuer
5. Undgå bygherre-/GTO-leverancer
6. Entrepriseform, hovedentreprise fremfor fagentrepriser
7. Entreprenørers selvkontrol
8. Udarbejdelse og brug af tilsynsplaner
9. Undgå brug af håbløse entreprenører
10. Direkte kontakt mellem tilsynsførende og Kbh-medarbejdere.
11. Klare firmamålsætninger

"Byggetjenesterne som forretning".

Der blev forelagt et materiale omfattende 14.000 m² dansk byggeri omfattende boliger, institutioner og administrationsbygninger. Den gennemsnitlige tilsynsudgift er udregnet til 2,9 % af håndværkerudgiften. Omsat til grønlandske forhold, som tillige omfatter udbud og projektopfølgning, bliver det 4,3 %. Sættes de grønlandske udgifter for tilsvarende ydelser lig de danske, bliver det 2,6 % af håndværkerudgiften, idet det danske byggeris håndværkerudgift er ca. 60 % af det grønlandske.

Det er beregnet at svare til 0,7 time/m² eller 80 timer pr. kr. 1.000.000.

Indtægter for byggeledelse og fagtilsyn:

Anlægsomsætning 1985 kr. 650.000.000

Honorarprocent 2,6 + 25 % grl.forhold = 3,2 %

Indtægt kr. 20.800.000

$$\text{- timer: } \frac{20.800.000}{325} = 64.000$$

$$\text{- mand: } \frac{64.000}{1800} = 35,6$$

Ydelserne er af BGT, UDU og RFA.

Indtægter for BSU-opgaver:

Omsætning 1984 kr. 28.000.000

Honorarprocent 11

Indtægt kr. 3.100.000

$$\text{- timer: } \frac{3.100.000}{325} = 9.500$$

$$\text{- mand: } \frac{9.500}{1800} = 5,3$$

Indtægter fra GIO's driftsvirksomheder

Omsætning 1985 kr. 107.000.000

Ønsket bemanning: 8,5

Indtægt 8,5 x 1.800 x 325 kr. 5.000.000

Procent af omsætning: 4,7

- timer: 15.500

GTO's mål er at "sælge" 75 % af teknikertimerne

Der er 64 teknikere i BGT		130.000 timer
Vi skal "sælge"		98.000 "
Bygge- + anlæg	50.000 timer ^{x)}	
BSU-opgaver	9.500 "	
GTO-drift	<u>15.500 "</u>	
	<u>75.000 timer</u>	<u>75.000 "</u>
Andre opgaver eller færre mand?		<u>23.000 timer</u>

x) reduceret for UDU og RFA.

"Eventuelt"

Byggeleder Erling Hjort, Paamiut, fremlagde på mødets sidste dag en række spørgsmål og kommentarer, som deltagerne fra Grønland ønskede at fremkomme med:

GTO's holdning

Der blev efterlyst en profil udadtil.

JCM konkluderede, at GTO's mål fortsat er at markere sig som en helhed udadtil. Dette kræver bedre samarbejde afdelingerne imellem i GTOD, tjenestegrene imellem i Grønland og mellem Grønland og Danmark. Vi ved, at en stramning af GTO's holdning er tiltrængt, og netop nu, hvor vi forbereder overgangen til hjemmestyret, bliver der arbejdet med dette spørgsmål.

GA's forbehold

Der var fra alle deltagere fra Grønland enighed om, at forbeholdene var et u håndterligt problem, medmindre byggetjenesterne fik en håndsrekning.

Der blev efterlyst en professionel behandling og direkte afhandling med GA, og der blev appelleret til, at der fremkom retningslinier. Det var opfattelsen, at byggetjenesterne burde høres, men i den foreliggende form, var det uoverskueligt at kommentere.

JCM fandt, at visse forbehold måtte vi nok "leve med", men lovede, at der ville blive gjort mere ud af en afklaring.

GØS-projektet

Der var enighed om, at det som et mål var en god ide at etablere et fælles økonomisystem. F.eks. lagerstyring var meget tiltrængt. Men det forekom uoverskueligt. Der var utryghed ved den foreliggende tidsplan for systemet p.g.a. manglende samlet overblik.

JCM oplyste, at konstruktionsgruppen den 15. februar skal udtale sig om, hvorvidt det eksisterende EDB-materiel fortsat kan benyttes. Tidsplanen for delsystemerne var han usikker overfor. Hvad angår systemer for driftarbejder, vil de næppe kunne foreligge i år.

JCM ville rykke GØS for tidsplan for kendte forsystemer.

Honorarer

Knud Nielsen, Upernavik, ville gerne kende baggrunden for ønsket om at nedsætte GTO's honorarer.

JCM redegjorde for, at GTO som nettovirksomhed skal have balance mellem indtægter og udgifter. Der skal betales for, hvad tingene nu en gang koster. De enkelte tjenestegrene og afdelinger bør hvile i sig selv, og udgifter må afblanceres med indtægterne.

GTO krikterises især fra kommunerne for de høje administrationsprocenter. Vi bør derfor rationalisere os til lavere honorarer, hvilket sammenligninger med danske forhold også tyder på. Der skal være midler til en god administration, men det må være rimeligt at sammenligne med forholdene i Danmark. GTO's mål er at sælge 75 % af sine teknikertimer.

Vagn Ørum Sørensen, Nuuk, ville vide, hvilket erfaringsmateriale tidsregistreringen giver.

JCM fandt, at den på nuværende tidspunkt blev opfattet som et fingerpeg, men at der næppe blev registreret med fornøden omhu. I de senere år har registrering på anlæg iflg. tidsregistrering været 40 - 42 %.

Der skal gøres mere for en korrekt tidsregistrering.

Boliger

Det er fortsat den manglende vedligeholdelse af boliger og kommunernes tildelingspolitik, der er utilfredshed med.

JCM og PW-J gjorde det klart, at GTOD kun kan gøre meget lidt, men at man godt er klar over, at det er et stort problem, såvel hvad angår nye medarbejdere som andre. Ligeledes de lange ventetider med midlertidig bolig inden tildeling af bolig. Det må i midlertid såvidt muligt være forhold, der behandles lokalt og om fornødent bringes for rigsombudet. Der blev ved byggeledermødet 1985 efterlyst konkrete eksempler, og POL har modtaget eksempler fra et par byer.

Erling Hjort, Paamiut, fandt, at det er boligkontorenes omgørelse af de regler, der egentlig er gode nok, der er problemet.

Fælleskontorer

JCM var enig i, at det fra BGT's synspunkt var hensigtsmæssigt, som det var. FKT er som hidtil en serviceorganisation for alle alle tjenestegrene. Man bør samarbejde sig ud af problemerne.

FKT er underlagt ØKO, og der bør udarbejdes reviderede instrukser for kontorleder, distriktsingeniør og byggeleder.

Driftvirksomheder

Erling Hjort, Paamiut, gjorde opmærksom på de store problemer med at få egnede folk til lagrene. Det burde være en selvfølge, at lokale havde interesse for det, men det er ikke tilfældet. Og der er ikke råd til uddannelse på den foreliggende omsætning. Derved bliver bl.a. lageroptællinger tungt, besværligt og tidskrævende.

Er lagrene berettigede, når omsætning dårligt kan dække lagermedarbejders løn? Bør spørgsmålet om forsyningspligt i hvert fald i større byer ikke overvejes påny?

På baggrund af mødet med DRV og debat i forbindelse med "byggetjenesternes opgaver" konkluderede JCM, at driftvirksomhederne er en del af BGT's arbejdsfelt, men driftvirksomhederne bør hvile i sig selv.

Flere fandt, at driftvirksomhederne var et gammelt og traditionelt arbejdsfelt for BGT, og at det var svært at lægge forretningsmæssige principper til grund.

Knud Nielsen, Upernavik, var i tvivl om, hvorledes der skulle reageres på henvendelser fra DRV.

JCM gjorde opmærksom på, at DRV naturligvis skulle behandles seriøst. DRV er blevet bedt om at oplyse, hvor mange mandtimer der ønskes pr. by, såfremt man skulle "betale". Man har ønsket 8 1/2 mand, og der er iflg. tidsregistrering præsteret 50 % flere timer i 1984.

Når det ikke kan hænge sammen, må der overvejes rationalisering.

Lønpolitik og overtid

Det er opfattelsen, at der føres en uensartet lønpolitik:

Sommerkonduktører får dagpenge.
Byggelederassistenter kan få overtid.
Byggeledere har svært ved at få overtid.
EVT's personale har meget overtid.

JCM fandt det "en gammel travet", som de tilstedeværende godt ved, at GTO har meget lidt indflydelse på. Det er forhold, der er bestemt af politik og overenskomster. Det vi kan gøre er at forbedre personaleplejen, men igen er det et spørgsmål om økonomi.

Sommerkonduktører bør undgås, det har der altid været enighed om, men realiteten er, at det i 1985 ikke lykkedes at få tilstrækkeligt med 2-års folk. Derfor blev der suppleret med sommerkonduktører. Der overvejes i UDU at ansætte nogle "rejsende medarbejdere", som efter behov kan stilles til rådighed for BGT. Der skulle således kunne tilbydes mere erfarne medarbejdere.

Hvad angår byggelederassistenternes overtid, henviste JCM til den tidligere behandling af overtid. Den skal være aftalt og skal kunne kontrolleres.

En byggeleders overtid kan ikke kontrolleres, men ved ekstraordinær indsats og efter forudgående aftale med distriktsingeniør eller GTOD kan han få udbetalt engangshonorar.

Hvad angår overtid i forbindelse med sejlads, gjorde JCM opmærksom på, at reglen om 11 timers hvil pr. døgn også bør gælde i Grønland. Der kan altså ikke honoreres mere end 13 timers arbejde og sejlads pr. døgn. Efter de for tjenestemænd gældende regler honoreres sejltid med 50 % af tiden.

Jørgen Schmidt Petersen, Uummanaq, bekræftede, at sådan gjorde man der.

JCM kunne medgive, at EVT's honorering af overtid var et problem set i forhold til BGT, men EVT's mangel på maskinmestre og dermed behov for overtid er jo reelt nok. Det er et problem, der formentlig vil eksistere i mange år endnu.

Vi ved godt, at lønniveauet ikke er det samme som i Danmark, og at dagligvarer og skat stiger. Men bag alt dette ligger jo politiske beslutninger, GTO ikke kan gøre noget ved. Der er og bliver forhold, der vedrører overenskomsterne.

PW-J fortalte, at GTO i sit oplæg til aftalenævnet havde peget på mulighed for forhandling af overtidsreglerne. Problemerne med tjenesteboligerne var ligeledes rejst, og det er anbefalet, at tidligere medarbejdere bevarer den optjente Grønlands-anciennitet ved genansættelse.

PW-J hilste det velkomment, at teknikumingeniørerne ville have en fælles talsmand i Grønland, og han håbede, at det lykkedes at løse de forskellige problemer sammen med I.-S.

Ansvar

På forespørgsel fra Knud Nielsen, Upernavik oplyste JCM og JHo, at et bygværk eller anlæg juridisk er bygherrens efter entreprenørens aflevering til GTO, uanset overdragelse til bygherren endnu ikke har fundet sted. Derfor bør aflevering fra entreprenøren til GTO og overdragelse fra GTO til bygherren finde sted i forlængelse af hinanden.

Ligeledes ser det ud til, at mange kommuner og boligkontorer misforstår, at GTO i sine aftaler har fået mandat til at handle på en bygherres vegne.

- 0 -

Mødets forløb - deltagernes kommentarer:

<u>Program</u>	En enkelt ønskede bedre oplæg med flere stikord.
<u>DRV</u>	Det er et ønske at drøfte hovedemner frem for at høre på en generel gennemgang.
<u>GØS</u>	Godt emne og godt belyst.
<u>Entrepriseadministration</u>	Struktureringen af stoffet kunne have været mere klar. Jura-kursus sidste år bør gentages.
<u>"Skriv dansk"</u>	Godt indslag, og formentlig vil breve i fremtiden blive mere oversættelige.
<u>BGT's opgaver</u> <u>BGT som forretning</u>)) Godt emne med "stof" til eftertanke
<u>"Service-management"</u>	For sammentrængt uden tid til spørgsmål (det er planlægningens skyld).
<u>Sted</u>	Stor tilfredshed, men for trangt mødelokale.
<u>Tidspunkt</u>	Byggeledermøder bør afholdes efter 20. januar p.g.a. årsafslutninger og stor rejseaktivitet tidligere i januar. <u>JCM</u> gjorde opmærksom på, at det nu er normalt i Danmark at tage week-end'en til hjælp ved tilsvarende arrangementer. Der var enighed i det rimelige i at inddrage week-end'en i mødet.

Udsendelsesliste til BGA-referat nr. 1/1986

GTO's rådgivende afdeling Nuuk	2 stk.
Samtlige distriktsingeniører	5 -
Samtlige anlægsingeniører	6 -
Samtlige byggeledere	9 -
Elværksbestyreren, Qaanaaq/THU	1 -
Elværksbestyreren, Ittoqqortoormiit/SCO	1 -
Teknisk leder, Narsarsuaq	1 -
BGA	2 -
PSU	1 -
BRV	2 -
PRG	2 -
AKT	2 -
IKT	1 -
GLG	2 -
PBS	2 -
SST	2 -
UDU	2 -
HUB	2 -
HFT	2 -
KOM	2 -
GPR	1 -
HØ	1 -
DB	1 -
VRB	1 -
StB	1 -
AEN	1 -
PTh	1 -
TMI	1 -