

# Vejen til det gode byggeri

Brian Buus Pedersen  
Grønlands Arbejdsgiverforening  
24. September 2014





” A conference is a gathering of people who singly can do nothing, but together can decide that nothing can be done.”

*Fred Allen*

# Kommentar

Ufattelig meget viden og erfaring er samlet på ét sted i to dage.

Hvis vi ikke kan samles om at bruge den store værdi til noget nyttigt, bør vi måske finde et nyt job.

Vi kender udfordringerne. Nu skal der handles, og det har vi alle sammen et ansvar for.

Bl.a. skal vi have de politikere involveret, som ikke har haft tid til at mødes med os.

# Og hvad så?

- Beslut klare klare mål
- Beslut klare processer for at nå målene
- Byg stærke organisationer
- Tal sammen, lyt og involver
  - ✓ det gode byggeri er i høj grad også en psykologisk proces

# På tværs af følgende aktører:

1. Politikerne – bistået af deres embedsmænd: Sektorplaner, prioritering, politisk koordination, klare anlægsplaner, god lovgivning. Brede parlamentariske løsninger.
2. Embedsmændene: Public Governance ("god ledelse") i udmøntning og styringen af anlægsplanerne. Klare planer, jævn aktivitet, håndfast styring.
3. Erhvervet: Corporate Governance ("god ledelse")
  - Rådgiverne
  - De udførende virksomheder
  - Vidensorganisationer
4. Uddannelsesinstitutionerne
5. Sidst men ikke mindst:  
Kunderne/brugerne

# Gevinster

1. Jævn aktivitet i virksomhederne: - demobilisering, kontinuitet, fastholdelse af kompetence, bedre udvikling, bedre økonomi
2. Jævn beskæftigelse - mindre ledighed
3. Stabile og flere lærerpladser - virksomhederne tør tage elever
4. Billigere byggeri - færre overraskelser
5. Byggeri til tiden - rettidig omhu
6. Samfundsøkonomisk optimering:  
Alle får mere for pengene
7. Sidst men ikke mindst: Kunderne/brugerne

# Anbefalingerne

## Processen

- Sektorplaner og faseopdelt bevillingsproces
- Proces tilpasset projektets størrelse og kompleksitet – ”De 6 faser”
- KS i projekterne – evt. med ekstern part.
  - Fast evalueringselement i projekterne (proces og indhold)
- Inddragelse af brugere i starten

## Organisationen

- Etablering af nationalt koordineringsforum  
Politisk styringsgruppe, Adm. arbejdsgruppe
- Etablering af interessentforum til fast løbende dialog  
(Bygherre, Rådgiver, Entreprenør, Brugere)
- Fælles, koordineret uddannelsesaktivitet (ledelse/styring)– mål: Bedre byggeri

---

## Fælles

- Etablering af netværk for faglig erfaringsudveksling  
(Byggematerialer, processer og metoder)  
(Forsøgsbyggeri)

Konferencekompendium med  
anbefalinger?  
Hvornår skal vi ses igen og gøre  
status?